

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2 dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1243025** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Locaux commerciaux sur près de 250m2 avec des parties bureaux des parties stockage et un garage. L'ensemble comporte un grand parking d'au moins 12 voitures. De nombreuses possibilités d'aménagement sont possibles. Nous sommes situé sur un axe très passant et commercial, une très belle opportunité pour celle ou celui qui a compris que l'emplacement est un élément stratégique majeur pour développer son entreprise. Appelez moi pour en discuter et organiser une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le Diagnostic de Performance Energétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **470 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**