

## Prêt-à-porter, 74 m2 sur un emplacement N°1,, Jard-sur-Mer (85520) en France

Annonce **C1242994** postée le **19/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Jard-sur-Mer (85520) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de prêt à porter féminin, bénéficiant d'un emplacement numéro.

Affaire d'angle avec fort flux de passage piéton.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Affaire idéale pour un professionnel disposant de 50 000 € d'apport.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 206 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Jard-sur-Mer (85520), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Jard-sur-Mer : **2 549 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**