

## Restaurant licence IV 75 couverts sur un emplacement N°1, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1242871** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre un restaurant situé sur un emplacement numéro 1.

Doté d'une capacité d'environ 75 couverts, possibilité de profiter d'une ambiance chaleureuse d'un décor pittoresque avec ses vieilles pierres, poutres et cheminée permettant des grillades au feu de bois.

L'établissement a été rénové très récemment et possède une Licence IV.

Il y a également un appartement de fonction, ce qui est un atout indéniable.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **75**

**Loyer annuel** : 2 083 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**