

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 150 m2 dans le centre ville, en Isère (38)

Annonce **C1242848** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : Tabac, presse, loto, PMU situé dans le centre-ville.

Local en parfait état.

Établissement tout équipé.

900 clients / jour.

Belle clientèle.

Belle activité et rentabilité.

PERF : 157.000 €.

Logement de fonction à l'étage, à rénover.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	286 000 EUR
EBE	157 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **471 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Quentin-Fallavier (38070), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Quentin-Fallavier : **6 068 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**