

Bar, Tabac, Presse, Loto dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1242820** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

Pas de porte d'un tabac, bar, FDJ qui est ouvert depuis quelques mois et s'inscrit dans un projet de création en cours d'un pôle commercial avec boulangerie, boucherie et épicerie dans un village dynamique à haut pouvoir d'achat.

Le bâtiment est refait à neuf ainsi que l'intérieur.

A voir absolument pour un couple qui souhaite s'impliquer dans la vie de ce hameau en transformation positive.

Affaire présentée pour un couple.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.