

## Bar, Brasserie dans une ville touristique,, Concarneau (29900) en France

Annonce **C1242768** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - Concarneau (29900) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans une ville de bord de mer recherchée.

Cette affaire, à l'agencement très récent, est idéale par l'emplacement entouré de commerces, de parkings et la qualité du matériel très récent. De plus, elle permet de bénéficier d'une qualité de vie car elle est fermée (5 semaines pour vacances et 2,5 jours semaines dont le week-end).

C'est une opportunité pour un couple à la motivation plus affirmée.

Apport de 100.000 €.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **252 080 €**  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Concarneau (29900), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Concarneau : **20 031 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**