

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 28 m2, Lyon (69000) en France

Annonce **C1242755** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bail d'un local de 28 m2 entièrement rénové et sans aucun travaux à prévoir situé en plein quartier du 6ème arrondissement de Lyon.

Belle notoriété, rentabilité et grand potentiel de développement.

Points forts :

L'emplacement.

La fidélité et le pouvoir d'achat de la clientèle.

Le Parking Important avec une très bonne accessibilité.

Tous commerces sauf restauration.

Prix de vente de 46 000 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.