

Restaurant, Bar, Saintes (17100) en France

Annonce **C1242752** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

A louer : Local pour une activité de bar restaurant à relancer (activité existante auparavant).

Local de 240 m2 comprenant une salle de bar avec comptoir et frigos, une salle de restaurant avec chaises et tables, cuisine avec équipement, un bureau.

A l'étage une grande salle avec tables et chaises, un billard, des banquettes.

Loyer mensuel : 420 € HT, bail 3/6/9.

Taxe foncière 2023 : 1 124 €.

Honoraires: 5 000 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 240 m²

Loyer mensuel : 420 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos



