Local d'activité / Entrepôt, 12980 pi2 près de Dole (39100) en France

Annonce **C1242658** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bâtiment artisanal ou industriel à 30 minutes de Dole ou de Lons.

Le bien est composé de 3 bâtiments construits à différentes périodes.

Le premier d'environ 465 m2 en construction traditionnelle possède 3 portes sectionnelles.

Le deuxième est en structure métallique, fermé sur 2 cotés et d'environ 240 m2.

Une partie bureau a été montée dessous.

Le troisième est en structure métallique fermé sur trois cotés et d'une surface de 500 m2.

Le tout sur un terrain de plus de 6000 m2 avec une cour goudronnée et sécurisée par une clôture ainsi qu'un portail électrique.

Surface commerciale : 12 980 pi²

Surface totale : 12 980 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**681 800 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**631 300 CAD**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.