

Fabrication de produits de boulangerie - pâtisserie et de pâtes alimentaires, dans l' Aude (11) en France

Annonce C1242625 postée le 15/février/2024

Description de l'activité

Occitanie - Sur une ZRR, boulangerie - pâtisserie industrielle composée de 2 sites de fabrication, sur 2 départements, de 2.000 m2 et 1.000 m2 à céder.

La clientèle est composée de professionnels (terminaux de cuissons) et de collectivités.

Les matériels industriels sont en bon état de fonctionnement et complets.

De très grandes chambres froides et de congélation sont présentes et exploitées.

Le site principal est sur une sortie d'autoroute, la construction date de 2019.

Pour investisseur ou industriel avisé voulant réaliser une opération immobilière optimisée, au regard des coûts de constructions actuels.

Surface commerciale: 32 300 pi²

Surface totale: 32 300 pi²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 814 000 CAD	3 999 000 CAD	3 719 000 CAD
CAD	CAD	CAD
85 000 CAD	172 000 CAD	395 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : 2 344 800 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 2 344 800 CAD
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : Aude, Languedoc-Roussillon

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.