

## Boulangerie - pâtisserie, limite de Lyon, dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1242601** postée le **15/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie.

Belle création de 2011 dans un ancien garage. Places de parking devant la boutique.

Magasin agréable avec places assises et fournil visible du magasin.

Tout est de plain-pied, surface de 120 m2.

Le matériel est de 2011.

Le personnel est composé d'1 boulanger, d'1 vendeuse à temps plein, de 2 vendeuses à temps partiel et de 5 étudiantes + les patrons.

Actuellement, la boutique est ouverte 7 jours / 7 mais les patrons envisagent de fermer le dimanche.

Bail en cours de validité.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA 760 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **534 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

