

## Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant, Conflans-Sainte-Honorine (78) en France

Annonce **C1242534** postée le **15/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé à Conflans Sainte Honorine sur un axe de passage important.

Avec une grande devanture, l'enseigne bénéficie d'une belle visibilité.

Le restaurant de 46 m2 récemment rénové, dispose d'une cuisine de plain pied parfaitement équipée avec extraction aux normes, d'une salle actuellement aménagée pour 18 couverts mais peut accueillir une trentaine de places.

Une réserve de 15 m2 en sous sol, complète le bien.

Aménagement terrasse possible.

Le bien et la localisation sont parfaitement adaptés à la restauration rapide.

Le loyer est attractif : 1 230 € HT HC.

Prix de cession : 78 000 € honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 61 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Conflans-Sainte-Honorine (78700), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Conflans-Sainte-Honorine : **35 802 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.