

## Bureaux / Locaux professionnels, 44 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1242531** postée le **15/février/2024**

### Description de l'activité

---

A la location : Local à usage de commerce ou bureau offrant une surface de 44 m2 au premier étage d'une copropriété sécurisée.

Provision pour charges mensuel HT 96,80 €.

Caution de 1500 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 1350 €.

Bail notarié honoraires partagés avec le bailleur soit 450 € (900/2).

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**