

## Hôtel restaurant 2\* avec parking dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1242520** postée le **15/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel\*\* restaurant rénové avec cuisine élaborée.

Centre bourg.

Belle salle de 80 places.

Licence IV.

Parking privé.

Matériel complet.

Aux normes.

Restaurant ferme 2 jours par semaine - 5 semaines par an.

Studio de fonction.

Le fonds 292 000 € FAI HT.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 178 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
342 000 €	€	
€	€	
53 000 €	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**