

Hôtel bureau d'environ 10 chambres dans une zone touristique,, Nice (06000) en France

Annonce **C1242515** postée le **15/février/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'un petit hôtel de charme situé proche du tramway et des plages.

Hôtel de moins de 10 chambres lumineuses, situées dans une demeure ancienne entièrement rénovée, une décoration atypique dans des tons clairs. Un joli jardin arboré servant de terrasse, à quelques minutes de l'hyper centre et une possibilité de petite restauration.

Fonds de commerce cédé sous forme de parts sociales dont le prix sera déterminé lors de la cession sur la base de la valeur de fond indiquée.

- Prix : 399 600 €, les honoraires du cabinet inclus.

- Prix : 370 000 €, les honoraires du cabinet exclus.

- Les honoraires du cabinet de 7% TTC, soit 5.83% HT, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	118 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **399 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.