

## Magasin de sport dans une station de ski, en Isère (38) en France

Annonce **C1242487** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre un fonds de commerce de vente de vêtements et accessoires de ski situé sur un axe de passage principal, au cœur d'une station de ski internationale renommée.

Matériel de location parfaitement entretenu.

Activité de gardiennage.

Atelier de réparation bien équipé avec des machines performantes.

Surface commerciale de 100 m<sup>2</sup>.

Réserves et atelier de 80 m<sup>2</sup>.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Ouvert de décembre à avril et juillet - août : de 08h30 à 19h.

- CA 2022 sur 7 mois d'activité de 456 000 €, dont 308 000 € de CA ventes, 122 000 € de CA locations, 26 000 € de CA prestations de services.

- Projection CA 2023 idem CA 2022.

- EBE reconstitué avec 2 ETP : 223 000 €.

Loyer raisonnable.

Convierait à un couple ou 2 associé(e)s + 2 ETP.

Les vendeurs accompagnent les acquéreurs durant la reprise (partie technique atelier).

Photos et renseignements complémentaires sur demande.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	456 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**