Boulangerie, pâtisserie artisanale, Pau (64000) en France

Annonce **C1242398** postée le **14/février/2024**

Description de l'activité

Emplacement N°1, matériel de dernière génération artisan boulanger, pâtissier, fonds de commerce au centre de Pau.

Institution depuis plus de 20 ans.

Établissement pour une personne du métier et souhaite reprendre une affaire de qualité, tout en profitant de temps pour la famille.

Quelques chiffres :

- 70 quintaux de farine.

- MB 76%.

- CA d'environ 500 KEuros.

- EBE : 121 KEuros.

Nombre de quintaux de farine /an : **840**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 85 100 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 695 000 TND	1 807 000 TND	
TND	TND	
504 000 TND	558 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
30 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 422 800 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**425 500 TND**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.