

## Boulangerie, proche de Tours (37000), grand logement en France

Annonce **C1242392** postée le **14/février/2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie se situe dans un village très touristique à 50 km de Tours (37000).

Le magasin dispose de quelques tables intérieures tout comme la terrasse extérieure qui peut accueillir quelques clients les beaux jours.

L'équipement en matériel est très correct notamment avec un four à soles de 2016.

Son chiffre d'affaires est effectué avec une fermeture hebdomadaire les dimanches après-midi et lundi ainsi que 6 semaines par an pour congés.

La masse salariale actuelle est composée d'un boulanger, d'un pâtissier et d'une vendeuse.

Possibilité aussi loger sur place dans un bel et grand appartement disposant de 4 chambres ; le loyer global (commerce et logement).

#### Éléments chiffrés :

CA 367 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**