

Boulangerie, agglomération rouennaise (76000) en France

Annonce **C1242378** postée le **14/février/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie à vendre, située au cœur d'un quartier pavillonnaire de cette agglomération normande, sur un axe passant. Elle bénéficie de facilité de stationnement et d'une visibilité à parfaire.

Le magasin est fonctionnel et peut être agrandi.

Le matériel est entretenu et renouvelé régulièrement (lave batteries, diviseuse, etc). Le four électrique est âgé de 5 ans.

L'affaire offre un logement d'appoint avec deux chambres (actuellement inhabité), et une cour fermée, le tout pour un loyer modeste.

Éléments chiffrés :

CA 335 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

