

## Salon de coiffure, 110 m2, Lyon (69005) en France

Annonce **C1242370** postée le **14/février/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure avec appartement situé dans une zone de chalandise porteuse.

L'ensemble est composé de 2 lots :

- Un local commercial de plain-pied de 50 m2 entièrement équipé avec 4 postes de travail + un cabinet d'esthétique.

- Un appartement de 50 m2 en accès direct avec la possibilité d'accès indépendant composé d'une chambre, d'un salon et d'une cuisine américaine. Avec magnifique vue sur la Saône.

- Prix : 120 000 €, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur en sus de 12 000 € TTC.

- Prix : 132 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 12 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 395 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**