

## Local commercial , 480 m2, Davézieux (07430) en France

Annonce **C1242342** postée le **14/février/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial de 480 m2.

Bâtiment entièrement isolé avec une hauteur sous plafond de 3.50 m.

Chauffage par aérotherme gaz de ville.

Equipé de courant 220/380 V.

1 bureau 1 salle de pause.

Vestiaires douche et sanitaires privé.

Fibre câble RJ45 et baie de brassage.

Sol carrelé.

13 m de linaires de vitrines.

Alarme incendie et anti intrusion.

Rideaux métalliques.

Vidéosurveillance.

Eclairage extérieur.

Portail motorisé et site clos.

Terrain bitumé.

Situé sur un axe passant avec une belle visibilité avec nombreux stationnements privés.

**Surface commerciale** : 480 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 480 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 760 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.