

## Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2, Cugnaux (31270) en France

Annonce **C1242212** postée le **13/février/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE en périphérie Sud Ouest, des bureaux d'environ 160m2. Dans un centre commercial très récent, ces bureaux sont au premier étage et aux normes PMR, état irréprochable. Les sols sont faits, faux plafond, éclairage et climatisation, cloisonnés avec salle de réunion, cuisine et bénéficient d'un grand parking. Environnement de grandes enseignes. Prix de vente net vendeur : 310 000€Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 22 320 € TTC

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **310 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Cugnaux (31270), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Cugnaux : **16 096 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**