

# Bar, Tabac, Loto, PMU, Presse avec terrasse dans le Calvados (14) en France

## Annonce C1242209 postée le 13/février/2024

# Description de l'activité

Vente : Fonds de commerce d'un bar, tabac, Française des jeux pmu presse.

Situé à proximité de Caen et sans concurrence immédiate, sur un axe routier fréquenté.

Possibilité d'ajouter des activités complémentaires (colis, jeux de fléchettes, baby, etc.).

Terrasse.

Logement de fonction.

Fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

CA HT: 254 439 € dont 128 000 € de commissions.

1 salarié en place.

EBER: 119 000 €.

Prix de vente : 420 000 € net vendeur + honoraires.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel: 1 400 CHF

# Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
235 000 CHF (HT)	245 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
101 000 CHF (HT)	77 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
10 CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **418 300 CHF** FAI

#### Localisation

Localisation: Calvados, Basse-Normandie

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.