

Local commercial , 173 m2, Anglet (64600) en France

Annonce **C1242207** postée le **13/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'un local d'environ 173 m2 avec une façade d'environ 20 ml presque entièrement vitrée.

Réserve, espace cuisine et toilette.

Deux places de parking.

Bail 3/6/9, soit 4 588 € par mois.

Charges de 180 € par mois.

Soumis à TVA.

Prix de cession : 112 000 € TTC.

Frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

Loyer annuel : 4 588 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **122 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.