

## Local commercial de 130 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1242186** postée le **13/février/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Bel emplacement pour une belle boutique située en plein cœur du vieux Bordeaux, sur l'un des axes les plus passants et commerçants de la ville.

Superficie d'environ 130 m2 (plus caves saines).

Bail neuf 3/6/9.

Possibilité de faire tous commerces sauf nuisances sonores et olfactives  
idéal prêt à porter, salon de thé, petite restauration, cave, épicerie fine, coiffeur esthétique, optique, etc.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **290 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**