

## Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Montélier (26120) en France

Annonce **C1242176** postée le **13/février/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Montélier (26120) : Local d'activité situé proche des grands axes de circulation.

Local de 240 m2 (30 mètres x 8 mètres) de dépôt entièrement isolé avec une hauteur sous toiture de 3 mètres environ.

Porte sectionnelle motorisée de 3.00 m x 3.50 mh, couverture bac acier, charpente métallique, dalle béton charge lourde, courant 220 et 380 v, chauffage individuel au gaz de ville par aérothermes, panneaux solaires, alarme anti intrusions - rideaux métalliques, accessible aux gros porteurs.

Terrain bitumé avec 8 places de stationnement privatif.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montélier (26120), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélier : **3 616 ( sos villages )**

### Photos

---

