

## Bureaux / Locaux professionnels, 180 m2 dans une rue piétonne d'une ville touristique,, Semur-en-Auxois (21140) en France

Annonce **C1242160** postée le **13/février/2024**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Semur-en-Auxois (21140) : Situé dans une rue piétonne d'une ville touristique de l'auxois, des murs commerciaux d'une surface de 180 m2 en rez-de-chaussée double vitrines, chauffage gaz de ville, rideau de sécurité électrique, plafond neuf.

Possibilité de diviser le local en deux parties pour exercer deux activités.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **164 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Semur-en-Auxois (21140), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Semur-en-Auxois : **4 636 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**