

Esthétique / salon de beauté, 85 m2 en emplacement N°1, Béziers (34) en France

Annnonce **C1242065** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Institut de beauté/accessoires bénéficiant d'une belle visibilité avec des places de parking juste en face du salon.

Située au cœur d'un charmant village de l'arrière-pays héraultais.

Implantée dans une zone commerciale, l'enseigne de qualité a su valoriser son emplacement et fidéliser sa clientèle régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Le centre de bien être propose des services de soins des mains et des pieds, soins du corps, épilations, soins du visage.

D'autres prestations peuvent se mettre en place comme l'épilation laser, massage pour le corps.

Disposant d'une superficie de 85 m2 qui se compose d'un espace accueil et boutique, deux cabines, dont une avec douche, un poste ongles, WC, et réserve.

Affaire cédée avec tout son matériel d'exploitation et prête à travailler.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

loyer annuel : 9 084 € TTC.

Cession du fonds de commerce : 49 500 €.

Surface commerciale : 85 m²

Loyer mensuel : 757 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

