

## Murs commerciaux, 52 m2 dans une zone commerciale Le Crès (34) en France

Annonce **C1242048** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs commerciaux dans un village dynamique à proximité de tous les commerces.

Le local comprend une pièce principale lumineuse, un cellier/réserve et des toilettes séparés.

Il dispose également d'une extraction, donc possibilité de commerce de bouche.  
Accès facile et grand parking.

Bonne visibilité avec grande vitrine et vaste terrasse.

Pas ou peu de travaux à prévoir.

Possibilité après accord de la copropriété de transformer ce local en appartement.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **199 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Le Crès (34920), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Crès : **7 740 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**