Local d'activité / Entrepôt, 15720 pi2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1242045** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

A vendre en CHARENTE MARITIME des murs commerciaux loués d'une surface d'environ 1460m2 avec un revenu maximal annuel HT de 88.900 euros. Prix honoraires TTC inclus de 1.378.000 euros. N/ -108M. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : https://files. netty. immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche_honoraires_agence_2023_1. pdf Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 15 720 pi²

Surface totale : 15 720 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 165 500 CAD** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**2 042 900 CAD**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.