

## Murs commerciaux, 102 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1242043** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial flambant neuf avec une superficie généreuse de 102,28 m2.

Situé à proximité immédiate de la gare de Vannes.

Le local est livré brut de béton, en attente de fluide et huisseries posées.

Prix incluant également 3 places de stationnement privatives.

**Surface commerciale** : 102 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 102 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **291 029 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **269 471 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**