Loto, PMU, Tabac au cœur d'une zone commerciale dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1242031** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Tabac, loto, Française des jeux, PMU implanté au cœur d'une zone commerciale sur un axe à grand passage.

Grande surface commerciale bien agencée avec réserve.

Outil de travail en bon état.

Stationnement important face au commerce.

Bonne rentabilité, idéal pour un couple.

Loyer mensuel : 1 810 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
TND	952 000 TND	
TND	TND	
534 000 TND	372 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 554 800 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.