

## Loto, Presse, Tabac, 100 m2 dans une station de ski internationale en Savoie (73) en France

Annonce **C1242006** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin multiservices essentiel au quartier : Tabac Presse Loto Cadeaux Souvenirs Relais Poste Aides communales possibles pour les repreneurs.

Convierait, au départ, à une personne seule + 1 mi-temps en période de vacances scolaires.

À proximité de commerces dynamiques.

Station de ski internationale.

Axe de passage important.

Belle surface commerciale de 75 m2.

Grand bureau avec cuisine équipée de 20 m2.

Facilité de stationnement.

Chiffre d'affaires 2023 sur 10 mois d'activité : 145 000 €.

Commissions totales nettes : 76 000 € dont tabac 47 000 €.

EBE reconstitué sans ETP : 64 000 €.

Horaires d'ouverture : 7/7 de 07h à 12h15 et de 15h à 19h15.

Fermé les dimanches après-midi en intersaison.

Fermé 2 mois par an : du 01/05 au 31/05 + 15 jours en Novembre + 15 jours répartis sur l'année.

Possibilité d'ajouter un rayon épicerie.

Possibilité de développer cigarettes électroniques, CBD, relais colis, etc.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	145 000 EUR
EBE en 2023	64 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>228 200 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>90 000 €</b>
L'affaire convierait pour :	une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**