

## Magasin d'éco-produits - maison-droguerie, bien-être, minéraux, prêt-à-porter dans un centre commercial,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1241991** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'éco-produits (maison-droguerie, bien-être, minéraux, prêt-à-porter) de 72 m<sup>2</sup> situé dans un centre commercial avec parking sur un axe très passant (25000 voitures - jour).

Unique à bourg ; pas de concurrent sur Bourg-en-Bresse.

Clientèle fidèle depuis 12 ans.

Bonne rentabilité.

Rémunération du dirigeant garantie.

Possibilité de croissance du chiffre d'affaires avec la création d'un rayon complément alimentaire à forte valeur ajoutée.

Partie e-commerce à développer.

Idéal pour une personne seule ou en couple ou avec un projet éthique.

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 72 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 575 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**