

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Salon de thé 30 places, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1241873** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie - salon de thé - ventes à emporter. Centre de Saint-Étienne. Emplacement N°1.

Surface totale de 320 m2.

Beau magasin climatisé avec 30 places assises entièrement refait en 2016. Grand linéaire vitrines avec portes automatiques. Coin préparation traiteur entièrement équipé.

Nombreux investissements matériels effectués en 2016.

Fournil avec four Bongard et machine automatisée pour fabrication de pains.

Laboratoire spacieux avec matériels récents.

Équipe en place de 11 salariés, stable et compétente.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer annuel : 22 095 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 960 000 EUR |
| EBE en 2023 | 176 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 650 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 260 000 € |

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.