

Bar 40 places avec terrasse en Aveyron (12) en France

Annonce **C1241866** postée le **12/février/2024**

Description de l'activité

Départ à la retraite du propriétaire actuel, à redynamiser.

Au cœur de la ville, ce bar représente une réelle opportunité.

Une salle de 40 places et une très belle terrasse de 40 places sont mises à disposition des clients.

Petit loyer, 625 Euros pour le commerce et l'appartement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 625 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	56 000 EUR
EBE en 2022	25 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	72 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	38 500 €

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.