

## Bar, Brasserie, Restaurant, Loto, Tabac dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1241848** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme, dans un charmant village pittoresque, bar - restaurant - tabac jeux - dépôt de pain, cave à vins.

L'affaire est très bien tenue.

Les locaux sont impeccables. Ils appartiennent à la communauté de commune.

Le loyer est très cohérent avec la qualité de la structure et le potentiel commercial.

Fermé le mercredi et 5 semaines par an.

Le commerce est exploité par la gérante avec son mari et un chef cuisiner qui intervient pour 4 services le midi et 2 le soir, soit 30h hebdomadaire.

Excellent rapport prix / rentabilité.

Idéal pour un couple avec un apport minimum de 35 KEuros pour réaliser l'ensemble de l'opération.

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
181 000 €	208 000 €	
€	€	
61 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.