

## Pressing, blanchisserie, nettoyage, sec - 3 magasins, Martigues (13500) en France

Annonce **C1241823** postée le **12/février/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Martigues (13500) : A vendre un fonds de commerce de pressing, blanchisserie, nettoyage à sec.

L'affaire est établie sur trois locaux situés dans les Bouches-du-Rhône, répartis sur deux communes. Deux d'entre eux sont directement localisés en galerie de centre commercial bénéficiant ainsi de leur attractivité, potentiel de chalandise, et stationnements en parking partagé. Le troisième est en centre-ville.

Affaire opérationnelle, orientée vers sur le pressing écologique, bénéficiant d'une clientèle diversifiée de particuliers comme de professionnels.

Avec une demande croissante pour des services respectueux de l'environnement, ce fond de commerce offre un potentiel de croissance significatif.

La surface des locaux dans les centres commerciaux sont de 38 et 25 m<sup>2</sup>, l'établissement en centre-ville offre 85 m<sup>2</sup> répartis en rez-de-chaussée et sous-sol.

Équipement professionnel : tables à repasser, tables à détacher, laveuses, séchoirs.

Cinq salariés.

Chiffres d'affaires HT :  
- CA 2022 : 163.500 €.  
- CA 2023 : 195.000 €.

Loyer annuel de 17636,28 € HT HC cumulés sur les trois locaux.

Prix de 162.000 € HT H.A.I. (164.400 € TTC H.A.I.).

Pour davantage d'informations, obtenir le dossier complet et planifier une visite, une qualification du projet de reprise et la capacité de financement seront étudiées, accompagné d'une signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 469 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	195 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Martigues : **47 290 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**