

# Bar, française des jeux, point relais dans une zone commerciale,, Perros-Guirec (22700) en France

### Annonce C1241796 postée le 12/février/2024

## Description de l'activité

Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : Situé sur la célèbre Côte de Granit Rose, en Bretagne sur une commune de bord de mer à seulement 3 kms des plages, à vendre un fonds de commerce de bar, française des jeux, point relais.

Le commerce est situé sur une zone commerciale avec un grand parking à proximité.

Faible loyer.

Chiffres sur demande.

Emplacement N°1 avec des possibilités de développement.

Prix de 59 900 €, les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur soit 52 900 € net vendeur.

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 600 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **59 900 €** FAI

#### Localisation

Localisation: Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : 7 689 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.