

## Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse près de Caen (14000) en France

Annonce **C1241649** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Département (14) - calvados : Bar, brasserie.

Bien située et proche de Caen, ce bar brasserie d'une capacité de 70 couverts accueille ses clients le midi du lundi au samedi et le soir en fin de semaine.

- La terrasse d'une cinquantaine de places permet, à la belle saison, d'attirer plus de convives.
- L'offre de restauration privilégie les circuits courts avec un excellent rapport qualité/ prix.
- L'équipe de 5/6 personnes, renforcée par 2 saisonniers et 2 apprentis assure la production et le service.
- Le chiffre d'affaires TTC est de 578 000 € en 2022, en progression sur 2023, avec plus de 600 000 € TTC.

Prix de vente : 380 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer mensuel** : 1 050 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
520 000 €	594 000 €	
€	€	
95 000 €	121 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 656 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**