

## Concessionnaire automobile de 2381 m2 sur un axe passant,, Biarrotte (40390) en France

Annonce **C1241643** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Biarrotte (40390) : A céder un fonds de commerce de concessionnaire automobile situé sur un axe très passant.

Une superficie de 2381 m2 dont 310 m2 de surface commerciale. La longueur vitrine est de 10 ml et il y a également un atelier de 110 m2.

- Le loyer annuel est de 12 970 € HT soit 1083 € HT par mois. Non assujetti à la TVA.
- Taxes ordures ménagères de 90 € par an.
- Le prix de vente est de 132 960 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 310 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 381 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 083 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarrotte (40390), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarrotte : **420 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.