

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Capbreton (40130)

Annonce **C1241637** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Local professionnel zone artisanale Capbreton.

Axe passant.

Vitrine 5 ml.

Neuf.

Parking 6 places + 2 privé.

Brut de parpaing avec arrivée eau + électricité, sans clim ni VMC soit 2 600 € HT mensuel.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 31 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**