

## Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Laval (53000) en France

Annonce **C1241623** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Mayenne - Laval (53000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement numéro 1.

Cet établissement de type restaurant bistronomique est situé sur un axe très passant lui garantissant un flux de client important et régulier.

La qualité de l'emplacement ajouté à la conception de la structure permet de se projeter facilement sur un autre modèle d'exploitation.

Une très belle salle de 80 places assises et une terrasse privée de 50 places assises.

Un projet de bar à ambiance ou bar à bières correspondrait totalement à l'emplacement et à l'environnement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer mensuel : 2 100 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	106 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Laval : **54 020 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**