

## Local commercial de 640 m2 dans un quartier prisé,, Reims (51100) en France

Annonce **C1241602** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Marne (51) : Un local de 640 m2 réparti sur 3 niveaux, situé sur une place emblématique de Reims (51100).

Avec une belle façade, cet espace offre un bel emplacement pour une activité.

Il y a quelques travaux de rénovation à prévoir. De plus, une possibilité de créer une extraction est soumise à la copropriété, offrant des avantages supplémentaire pour certaines activités.

Investissement dans un local situé dans un des quartiers les plus prisés de Reims.

**Surface commerciale** : 640 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 640 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

