Organisation de réception, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1241588** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, restaurant du midi situé un cœur du plus grand centre d'affaires de la région, plus de 4000 personnes.

Ouvert fin 2019, il est doté de cuisines professionnelles exceptionnelles, particulièrement en froid.

Son chiffre d'affaires progresse, plus de 600 KEuros la première année hors Covid.

Son potentiel est loin d'être atteint avec sa capacité d'accueil de plus de 100 couverts minimum en salle et 60 sous les pergolas bioclimatiques.

Son service de vente à emporter ne fait que démarrer.

Possibilité de transférer une Licence IV pour répondre à une demande de soirées à thème ou organiser des afterwork.

Actuellement, l'affaire est tenue par une responsable aidée de 2 cuisiniers, 2 serveuses, 1 plongeur et une personne à la vente à emporter.

L'équipe est prête à accompagner le repreneur et atteindre rapidement le niveau d'activité estimée à 1 MEuros.

Vendu en parts sociales 550 KEuros ou en fonds de commerce 850 KEuros (les honoraires du cabinet inclus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 67 300 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**598 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 308 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**317 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.