

## Magasin de prêt-à-porter mixte et accessoires franchisé dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1241564** postée le **09/février/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de prêt-à-porter mixte et accessoires franchisé dans un centre commercial.

Ce fonds de commerce a un emplacement stratégique avec une excellente visibilité.

Cet établissement dispose de l'agencement nécessaire pour travailler dans d'excellentes conditions.

Ce magasin climatisé fonctionne du lundi au samedi sans reprise de salariés.

Cette affaire est idéale pour un couple souhaitant s'installer dans une zone commerciale.

**Loyer annuel : 69 531 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
650 000 €	594 000 €	
€	€	
238 000 €	187 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **67 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**