

Local commercial idéal pour Assureur, Optique, Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 70 m2, Vichy (03200) en France

Annonce **C1241502** postée le **09/février/2024**

Description de l'activité

Vichy - Emplacement No1 dans une rue commerçante ! Parking public à proximité ! Droit au Bail d'un magasin de 70 m2 : magasin 60 m2 + réserve 10 m2. Belle visibilité sur rue ! Accès PMR handicapé. 2 WC. Grille de protection et portes coulissantes. Un bureau vitré. Pas de gros travaux à prévoir. Idéal pour installer son activité de service : assurance, opticien, salon de coiffure, esthétique-beauté, atelier de couture... Toute activité SAUF alimentation et RESTAURATION ! VISITES SAMEDI et dimanche possible :)

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **60 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

