

## Local d'activité / Entrepôt, 4967 m2, Carbon-Blanc (33560) en France

Annonce **C1241501** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Carbon-blanc (33560) : Un espace fonctionnel pour développer une entreprise.

Vente d'un parc d'activités offrant une combinaison parfaite d'espace, de commodités et de flexibilité, idéal pour répondre à vos besoins professionnels. Situé à proximité de l'a10 sortie 43.

Le parc d'activités offre une accessibilité remarquable, facilitant les déplacements et les échanges commerciaux.

Caractéristiques du parc d'activités :

- Surface totale (phase 1) : 4967 m2.
- Divisible à partir de : 58 m2.
- Prestations de qualité :
  - 1 porte sectionnelle par cellule pour une accessibilité optimale.
  - HSP de 5.5 m, offrant un espace de travail confortable.
  - Bureau en mezzanine pour une organisation efficace de l'espace.
  - Vitrine sur certaines cellules, idéales pour une visibilité accrue.
  - parking dédié pour vous et vos clients.
  - Site clos et sécurisé, garantissant la tranquillité et la sécurité de l'activité.

Une opportunité de posséder un espace professionnel adapté aux besoins.

Un parc d'activité pour une petite entreprise en pleine expansion ou une société établie cherchant à optimiser ses opérations.

**Surface commerciale** : 4 967 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 967 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Carbon-Blanc (33560), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Carbon-Blanc : **6 973 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**