

## Local d'activité / Entrepôt, 700 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Yzan-de-Soudiac (33920) en France

Annonce **C1241500** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Saint-yan-de-soudiac (33920), à proximité immédiate de la sortie Saint-Yzan - Saint-Savin de la N10, reprise de bail d'un entrepôt fonctionnel, pour répondre aux besoins logistiques et de stockage.

Caractéristiques de l'entrepôt :

- Surface totale : environ 700 m2.
- Prestations de qualité :
  - 2 quais de déchargement facilitant les opérations logistiques.
  - HSP : e 6 m, offrant un espace de stockage optimal.
  - Chambre froide (remise en route à prévoir).
  - Bureau en structure modulaire en extérieur, permettant une gestion efficace de vos activités administratives.
- Site clos et sécurisé, garantissant la protection de vos biens et marchandises.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Yzan-de-Soudiac (33920), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Yzan-de-Soudiac : **2 139 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.