

## Salon de thé 40 places avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1241407** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé idéalement situé au cœur de la Côte Fleurie.

Produit atypique avec du charme à l'anglaise.

Une salle cosy, décorée avec gout, composée de 40 places assises et d'une terrasse. Afin de réaliser les créations sur place, le laboratoire de pâtisserie est parfaitement équipé, avec un matériel récent et très bien entretenu.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer mensuel** : 3 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	337 000 EUR
EBE en 2023	90 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **414 176 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.